

DGCD Avocats (de GUERRY – CUFI – DUHAIL – HAISSANT – MESLIN), Société d'Avocats inter-barreaux LA ROCHE SUR YON / NANTES, représentée par Me François CUFI, 4 rue Manuel, "le Belem", BP 761, 85020 LA ROCHE SUR YON Cedex (Tél: 02 51 37 07 45 / Fax: 02 51 05 31 75 / www.dgcd-avocats.fr / Case Palais 47)

AVIS DE VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

Il sera procédé à la vente aux enchères publiques de l'immeuble suivant :

LOT 1 - Commune de LE TABLIER (85)

- **UNE MAISON
D'HABITATION et le
terrain sur lequel elle est
édifiée, sise 9 La
Gerbaudière, cadastrée
section ZB numéro 66, d'une
contenance de 12a 87ca**

**Cette maison est édifiée sur deux niveaux
comprenant au rez de chaussée : séjour
cuisine, dégagement, WC, salle d'eau,
chambre 1, chambre 2 (total superficie :
70,25m²) et à l'étage 1 grenier (total
superficie : 79,35m²)**

**Des annexes : 1 abri (4,59m²), 1 grange
(117,33m²) et trois petits toits avec terrain en
friche.**

LOT 2 - Commune de CHATEAU GUIBERT (85)

- **UNE PARCELLE DE TERRE AGRICOLE,
sise 9 Les Jaunières, cadastrée section ZW
numéro 93, d'une contenance de 01ha 56a 31ca
*Cette parcelle provient du remaniement de la parcelle A 650 en ZW 93
suite au procès-verbal de remaniement publié au Service de la Publicité
Foncière de LA ROCHE SUR YON le 14/04/2016, volume 2016 P
N°2938.***

A l'audience du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de LA ROCHE SUR YON (85) sis Palais de Justice de ladite ville, 55 Boulevard Aristide Briand,

LE LUNDI 12 OCTOBRE 2020 à 9h45

**LOT 1 Commune de LE TABLIER : 65.000,00€
avec possibilité de baisses de mise à prix successives, du quart puis
de la moitié, à défaut d'enchère sur la première mise à prix
proposée sans nouvelle ordonnance.**

LOT 2 Commune de CHATEAU GUIBERT : 2.250,00€
avec possibilité de baisses de mise à prix successives, du quart puis de la moitié, à défaut d'enchère sur la première mise à prix proposée sans nouvelle ordonnance.

Une visite est fixée le

POUR LE LOT 1 : le MARDI 22 SEPTEMBRE 2020 de 14H00 à 16H..

POUR LE LOT 2 : le LUNDI 21 SEPTEMBRE 2020 de 14H00 à 16H..

Le cahier des conditions de la vente peut être consulté au Greffe du Juge de l'Exécution près le Tribunal Judiciaire de LA ROCHE SUR YON (85).

Annonce sur le site internet : www.avocats-lrsy.com