**VENTE SUR LICITATION AUX ENCHERES PUBLIQUES**

au Tribunal Judiciaire de LA ROCHE SUR YON (85), au Palais de Justice,

55 boulevard Aristide Brian - ***EN UN LOT***

**LE LUNDI 6 OCTOBRE 225 à 09 H 45**

**UNE MAISON D’HABITATION**

sise à VOUILLÉ LES MARAIS (85450), **2 rue du Port d’Aisne**

Au demi-niveau inférieur : dégagement

Au rez-de-chaussée : cuisine, salle à manger, couloir avec dégagement, quatre chambres, salle d’eau, WC,

A l’étage : dégagement, trois greniers.

Au sous-sol : chaufferie, garage, cave

Surface habitable totale : **140,05 m²** - **Occupé**

Jardin, atelier et abri de jardin

Le tout cadastré section AC n° 160 et 161 d’une contenance totale de **14 ares 73 centiares**

**MISE A PRIX :**

**175.000 €**

S’adresser à **Maître Odile CHAIGNEAU**, Avocat à FONTENAY LE COMTE (85,

3 rue Rabelais – **Tél. : 02 51 69 46 58**

Au Greffe du Juge de l’Exécution du TJ de LA ROCHE SUR YON

où le cahier des conditions de vente n° 25/00017 peut être consulté

**Visite sur place LE LUNDI 1 SEPTEMBRE 2025 de 14 h à 15 h 30**