

MAISON EN PIERRES SUR TROIS NIVEAUX DU  
XVII/XVIII

DGCD Avocats, Société d'Avocats LA ROCHE SUR  
YON , représentée par Maître François CUFI, 4 rue  
Manuel, "le Belem", BP 761, 85020 LA ROCHE SUR  
YON Cedex (Tél: 02 51 37 07 45 / [www.dgcd-avocats.fr](http://www.dgcd-avocats.fr)  
/ Case Palais 47)

AVIS DE VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

Il sera procédé à la vente aux enchères publiques de  
l'immeuble suivant :

Commune de POUILLE (85)  
28 Route de Sainte Hermine

- UNE MAISON D'HABITATION et le terrain sur lequel  
elle est édifiée, le tout cadastré section AB numéro 46  
d'une contenance de ..28a 12ca

Comprenant :

- Au rez de chaussée : un hall d'entrée, deux salons,  
une salle à manger, une cuisine, une arrière-cuisine,  
une salle de bains
  - A l'étage : 3 chambres, toilettes, salle de bains
  - Grenier
- 2 dépendances. Un garage.

A l'audience du Juge de l'Exécution du TRIBUNAL  
JUDICIAIRE de LA ROCHE SUR YON , Palais de Justice,

sis 55 Boulevard Aristide Briand, 85000 LA ROCHE  
SUR YON,

LE LUNDI 6 OCTOBRE 2025 à 09H45

LOT UNIQUE : MISE A PRIX : VINGT CINQ MILLE  
EUROS (25.000,00€)

Une visite est fixée le JEUDI 11 SEPTEMBRE 2025 de  
14H00 à 15H00

Le cahier des conditions de la vente peut être  
consulté au Greffe du Juge de l'Exécution près le  
TRIBUNAL JUDICIAIRE de LA ROCHE SUR YON, et au  
cabinet de l'avocat poursuivant.

Annonce sur le site internet : [www.avocats-lrsy.com](http://www.avocats-lrsy.com)

François CUF I Avocat associé