

DGCD Avocats, Société d'Avocats LA ROCHE SUR YON , représentée par **Maître François CUFI**, 4 rue Manuel, "le Belem", BP 761, 85020 LA ROCHE SUR YON Cedex (Tél: 02 51 37 07 45 / www.dgcd-avocats.fr / Case Palais 47)

AVIS DE VENTE SUR LICITATION AUX ENCHERES PUBLIQUES

Il sera procédé à la vente sur licitation aux enchères publiques de l'immeuble suivant :

Commune de MOUILLERON LE CAPTIF (85000)

Lieudit « La Douve » n° 3

Une maison d'habitation comprenant de plain pied :

Salle à manger, cuisine, trois chambres, Salle d'eau, WC.

2 ateliers. Chaufferie. Chalet en bois.

Terrain avec puits.

Le bien est cadastré :

-section ZD n° 55 pour une contenance de 05a 60ca

- section ZD n° 52 pour une contenance de 43a 40ca

- section ZD n° 53 pour une contenance de 29a 80ca

A l'audience du Juge de l'Exécution du TRIBUNAL JUDICIAIRE de LA ROCHE SUR YON , Palais de Justice, sis 55 Boulevard Aristide Briand, 85000 LA ROCHE SUR YON,

LE LUNDI 8 DECEMBRE 2025 à 09H45

LOT UNIQUE : MISE A PRIX : QUATRE-VINGT MILLE EUROS (80.000,00€)

Une visite est fixée le **LUNDI 17 NOVEMBRE 2025 de 14H00 à 15H30**

Le cahier des conditions de la vente peut être consulté au Greffe du Juge de l'Exécution près le TRIBUNAL JUDICIAIRE de LA ROCHE SUR YON, et au cabinet de l'avocat poursuivant.